

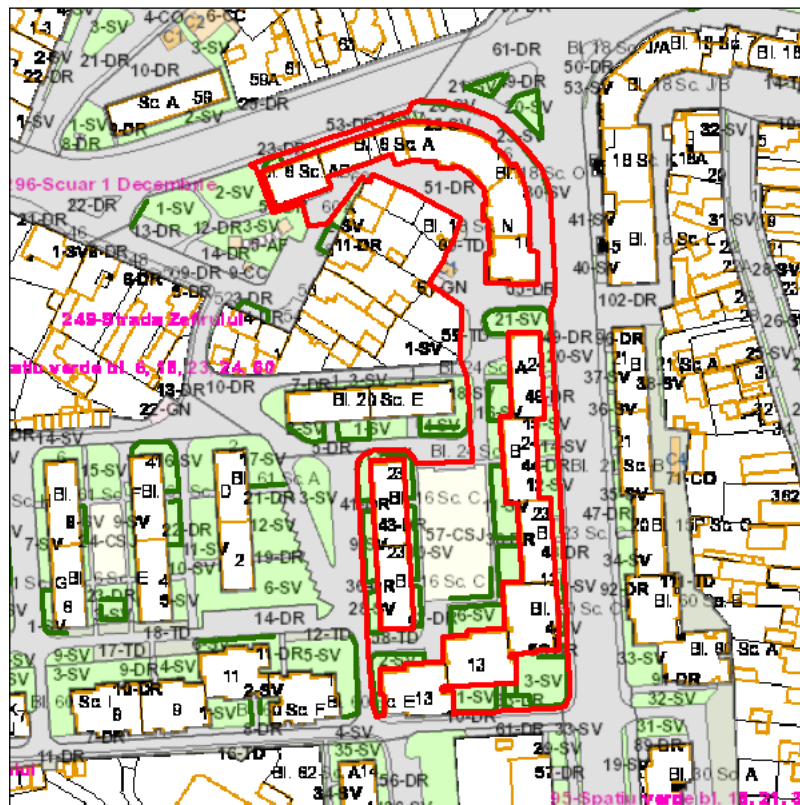
Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 122

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 6213 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu verde bl. 6, 18, 23, 24, 60, B-dul Grigore Balan

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		134		134	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		149		149	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		356		356	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		21		21	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		30		30	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		293		293	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		28		28	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		17		17	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		109		109	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		74		74	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		160		160	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		101		101	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		158		158	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		25		25	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		66		66	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		160		160	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		13		13	
18	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		31		31	
19	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		39		39	

20	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		37		37	
21	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		204		204	
22	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		20		20	
23	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		23		23	
24	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		19		19	
25	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		15		15	
26	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		28		28	
27	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		39		39	
28	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		58		58	
29	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		4		4	
30	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		11		11	
31	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		15		15	
32	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		18		18	
33	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		17		17	
34	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		7		7	
35	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		10		10	
36	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		9		9	
37	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		4		4	
38	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		13		13	
39	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		5		5	
40	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		4		4	
41	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		9		9	
42	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		341		341	
43	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		74		74	
44	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		11		11	
45	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		8		8	
46	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		20		20	
47	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		12		12	
48	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		6		6	
49	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		4		4	
50	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		58		58	
51	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		1344		1344	
52	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		19		19	
53	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		70		70	
54	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		5		5	
55	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		550		550	
56	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		14		14	
57	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CSJ		967		967	
58	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		78		78	
59	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		52		52	
60	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		23		23	
61	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	GN		28		28	
Total teren								6213	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CO	Constructii	18	0.29
2	CSJ	Loc de joaca amenajat	967	15.56
3	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	2614	42.08
4	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	28	0.45
5	SV	Spatiu verde	2433	39.16
6	TD	Terenuri degradate	153	2.46
Total teren			6213	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			2433	39.16

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CA	18	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					18	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
15420	Arbustul fluturilor-Liliac de vara - (Buddleja alternifolia)		2	1	---	Buna	Nu
15422	Arbustul fluturilor-Liliac de vara - (Buddleja alternifolia)		1	1	---	Buna	Nu
15443	Artar american - (Acer negundo)	45	8	3	Batran	Buna	Nu
15438	Barcoace (Cotoneaster horizontalis)		1	1	---	Buna	Nu
14024	Biota - (Thuja orientalis)	9	5	1	Matur	Buna	Nu
14032	Biota - (Thuja orientalis)	14	5	1	Matur	Buna	Nu
14033	Biota - (Thuja orientalis)	11	5	1	Matur	Buna	Nu
14115	Biota - (Thuja orientalis)	18	3	2	Matur	Buna	Nu
14117	Biota - (Thuja orientalis)	17	5	2	Matur	Buna	Nu
14127	Biota - (Thuja orientalis)	17	4	1	Matur	Buna	Nu
14132	Biota - (Thuja orientalis)	11	5	1	Matur	Buna	Nu
14134	Biota - (Thuja orientalis)	17	6	1	Matur	Buna	Nu
14151	Biota - (Thuja orientalis)	6	4	1	Tanar	Acceptabila	Nu
14418	Biota - (Thuja orientalis)	10	3	1	Matur	Buna	Nu
14419	Biota - (Thuja orientalis)	14	3	1	Matur	Buna	Nu
14422	Biota - (Thuja orientalis)	16	3	1	Matur	Buna	Nu
14425	Biota - (Thuja orientalis)	13	3	1	Matur	Buna	Nu
15011	Biota - (Thuja orientalis)	13	4	1	Matur	Buna	Nu
15013	Biota - (Thuja orientalis)	12	3	1	Matur	Buna	Nu
15441	Biota - (Thuja orientalis)	5	2	1	Tanar	Buna	Nu
15446	Biota - (Thuja orientalis)	7	3	1	Tanar	Buna	Nu
15451	Biota - (Thuja orientalis)	14	4	1	Matur	Buna	Nu
15456	Biota - (Thuja orientalis)	14	3	1	Matur	Buna	Nu
15465	Biota - (Thuja orientalis)	10	4	1	Matur	Buna	Nu
15702	Biota - (Thuja orientalis)	14	3	1	Matur	Buna	Nu
15711	Biota - (Thuja orientalis)	6	2	1	Tanar	Buna	Nu
15714	Biota - (Thuja orientalis)	7	2	1	Tanar	Buna	Nu
15716	Biota - (Thuja orientalis)	18	6	1	Matur	Buna	Nu
14157	Brad - (Abies alba)	5	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
14510	Brad - (Abies alba)	5	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
14513	Brad - (Abies alba)	5	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
14514	Brad - (Abies alba)	5	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
14553	Brad - (Abies alba)	7	4	1	Tanar plantat	Buna	Nu
14554	Brad - (Abies alba)	8	5	1	Tanar plantat	Buna	Nu
14139	Cais - (Prunus armeniaca)	8	4	1	Tanar	Buna	Nu
14631	Cais - (Prunus armeniaca)	15	4	3	Matur	Buna	Nu
15414	Carpen - (Carpinus Betulus)	6	3	1	Tanar plantat	Buna	Nu
14486	Corcodus - (Prunus cerasifera)	13	2	1	Matur	Buna	Nu
14601	Corcodus - (Prunus cerasifera)	10	4	1	Matur	Buna	Nu
14603	Corcodus - (Prunus cerasifera)	10	4	1	Matur	Buna	Nu
15694	Dud alb, fragar - (Morus alba)	53	10	4	Batran	Acceptabila	Nu
15411	Ienupar comun - (Juniperus communis)	4	2	1	---	Buna	Nu
15412	Ienupar comun - (Juniperus communis)	4	2	1	---	Buna	Nu
15413	Ienupar comun - (Juniperus communis)	4	2	1	---	Buna	Nu
15415	Ienupar comun - (Juniperus communis)	5	2	1	---	Buna	Nu
15416	Ienupar comun - (Juniperus communis)	5	2	1	---	Buna	Nu
14038	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
14136	Liliac - (Syringa vulgaris)	6	2	1	---	Buna	Nu
14146	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
14484	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
14498	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
14501	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
14515	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
14524	Liliac - (Syringa vulgaris)		2	1	---	Buna	Nu
14561	Liliac - (Syringa vulgaris)		2	1	---	Buna	Nu
14633	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu

14641	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
15707	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
15710	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
15726	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
14036	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	9	3	1	Matur	Buna	Nu
14594	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	10	5	2	Matur	Buna	Nu
14023	Molid comun - (Picea Abies)	6	3	1	Tanar plantat	Buna	Nu
14504	Molid comun - (Picea Abies)	6	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
14145	Nuc comun - (Juglans regia)	9	5	1	Tanar	Buna	Nu
14639	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	14	6	1	Tanar	Buna	Nu
15016	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	28	9	2	Matur	Buna	Nu
15009	Plop negru - (Populus nigra)	14	7	1	Tanar	Buna	Nu
14410	Prun - (Prunus communis)	8	3	1	Tanar	Buna	Nu
14592	Prun - (Prunus communis)	8	4	1	Tanar	Buna	Nu
14129	Salcam - (Robinia pseudacacia)	22	4	1	Matur	Acceptabila	Nu
14142	Salcam - (Robinia pseudacacia)	9	4	1	Tanar	Buna	Nu
14427	Salcam - (Robinia pseudacacia)	23	3	1	Matur	Acceptabila	Nu
14488	Salcam - (Robinia pseudacacia)	8	4	1	Tanar plantat	Buna	Nu
14526	Salcam - (Robinia pseudacacia)	16	4	1	Tanar	Buna	Nu
14528	Salcam - (Robinia pseudacacia)	13	2	1	Tanar	Acceptabila	Nu
14533	Salcam - (Robinia pseudacacia)	25	5	2	Matur	Buna	Nu
14534	Salcam - (Robinia pseudacacia)	8	3	1	Tanar plantat	Buna	Nu
14566	Salcam - (Robinia pseudacacia)	14	5	2	Tanar	Buna	Nu
14580	Salcam - (Robinia pseudacacia)	12	4	1	Tanar	Buna	Nu
14959	Salcam - (Robinia pseudacacia)	12	4	1	Tanar	Buna	Nu
15725	Salcam - (Robinia pseudacacia)	10	2	1	Tanar	Necoresp.	Nu
14520	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	13	5	2	Matur	Buna	Nu
14026	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	14	2	1	Tanar	Acceptabila	Nu
14028	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	13	2	1	Tanar	Acceptabila	Nu
14040	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	11	2	1	Tanar	Acceptabila	Nu
14048	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	21	3	1	Matur	Acceptabila	Nu
14050	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	32	4	1	Matur	Acceptabila	Nu
14414	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	17	3	1	Tanar	Acceptabila	Nu
14431	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	10	3	1	Tanar	Acceptabila	Nu
15445	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	44	8	3	Batran	Buna	Nu
15713	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	45	8	3	Batran	Buna	Nu
14124	Tei pucios - (Tilia cordata)	22	5	1	Matur	Buna	Nu
15018	Tei pucios - (Tilia cordata)	25	6	1	Matur	Buna	Nu
15463	Tei pucios - (Tilia cordata)	8	2	1	Tanar plantat	Acceptabila	Nu
15722	Tei pucios - (Tilia cordata)	8	2	1	Tanar plantat	Acceptabila	Nu
15728	Tei pucios - (Tilia cordata)	6	2	1	Tanar plantat	Acceptabila	Nu
15417	Tuie - (Thuja occidentalis)	6	2	1	Tanar	Buna	Nu
15424	Tuie - (Thuja occidentalis)	18	4	1	Matur	Buna	Nu
15426	Tuie - (Thuja occidentalis)	22	5	1	Batran	Buna	Nu
15431	Tuie - (Thuja occidentalis)	44	7	2	Batran	Buna	Nu
15434	Tuie - (Thuja occidentalis)	17	5	1	Matur	Buna	Nu
15699	Tuie - (Thuja occidentalis)	42	7	1	Batran	Buna	Nu
15700	Tuie - (Thuja occidentalis)	36	6	1	Batran	Buna	Nu
14042	Visin - (Prunus cerasus)	7	3	1	Tanar	Buna	Nu
14044	Visin - (Prunus cerasus)	7	3	1	Tanar	Buna	Nu
14120	Visin - (Prunus cerasus)	9	4	2	Tanar	Buna	Nu
14137	Visin - (Prunus cerasus)	11	3	1	Tanar	Acceptabila	Nu
14508	Visin - (Prunus cerasus)	22	5	2	Matur	Buna	Nu
14555	Visin - (Prunus cerasus)	27	4	2	Matur	Buna	Nu
14556	Visin - (Prunus cerasus)	7	3	1	Tanar	Buna	Nu
14559	Visin - (Prunus cerasus)	13	5	1	Matur	Total necoresp.	Nu
14629	Visin - (Prunus cerasus)	10	3	1	Tanar	Buna	Nu
15704	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)		2	1	---	Buna	Nu

- Arbori: 91 / Arbusti: 23

- Lungime gard viu: 502 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

